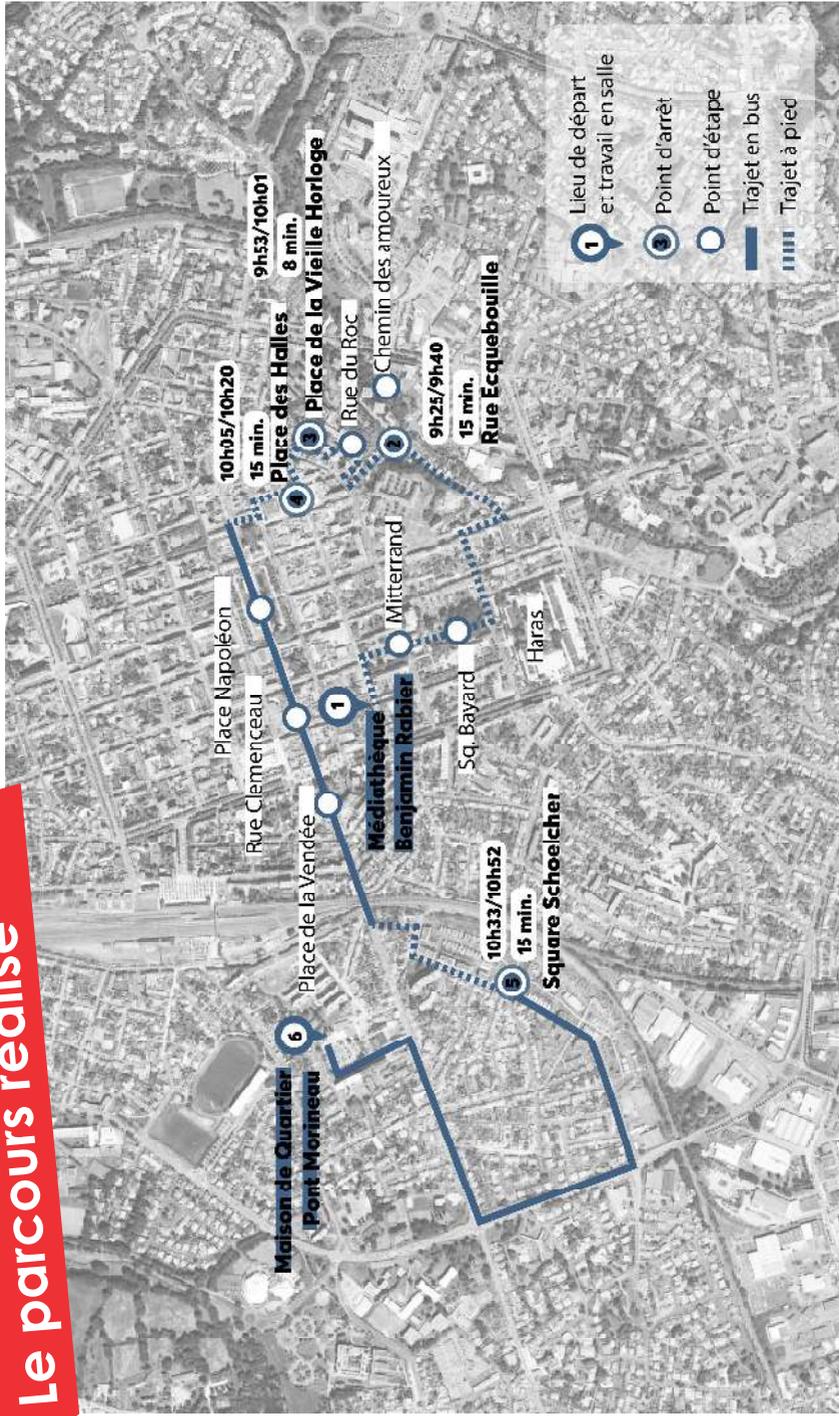




*Compte-rendu du
Diagnostic en marchant*

**QUARTIER
CENTRE-VILLE
PONT-MORINEAU**

Le parcours réalisé



Le déroulé

Le diagnostic en marchant, c'est

une déambulation collective d'habitants qui vise à dresser **un constat partagé** sur un quartier afin d'imaginer ses **évolutions possibles**.

La feuille de route suivie

Temps 1

10 min.

LANCEMENT DE L'ATELIER

Explication des objectifs de l'atelier et des règles du jeu

Temps 2

2 heures

ARPENTAGE GUIDÉ DU QUARTIER

Temps 3

50 min.

SYNTHÈSE COLLECTIVE

- Réalisation collective de **la Carte sensible** du quartier
- Sélection des **3 cartes postales** du quartier
- Choix d'un **slogan représentatif** du quartier - pour aujourd'hui et pour demain

1

Des squares à la Rue d'Ecquebouille

État des lieux partagés

- Un ensemble de squares conçus comme des espaces commémoratifs, peu appropriés par les habitants et, pour certains d'entre eux, confrontés à un manque d'entretien.
- Des rues résidentielles contrastées, avec un caractère minéral atténué par le cadre verdoyant de la vallée de l'Yon.
- Un secteur dont les aménagements actuels sont perçus comme contraignants pour les déplacements doux (piéton, cycle, etc.).

Perspectives d'évolution

> Retrouver une dimension plus familiale et conviviale aux espaces d'agrément du centre-ville



Ci-contre :
Rue du Roc

2

De la rue du Roc à la place de la Vieille Horloge

« c'est un havre de paix »

État des lieux partagés

- Des espaces résidentiels atypiques mais méconnus, à forte plus-value patrimoniale, et qui, au niveau de certaines rues, proposent des perspectives dégagées sur la vallée de l'Yon et le quartier du Moulin Rouge.
- Un secteur agréable, qui offre une vraie tranquillité par rapport au reste du centre-ville.
- Une place singulière, mais peu valorisée, utilisée comme aire de stationnement.

Perspectives d'évolution

- > Valoriser le centre-ville en déployant une diversité de parcours (patrimonial, sportif, etc.) pour permettre aux habitants de (re)découvrir autrement le quartier.
- > Redonner à la place de la Vieille Horloge un rôle d'espace de convivialité à travers sa piétonnisation.

Ci-contre :
Place de la
Vieille Horloge



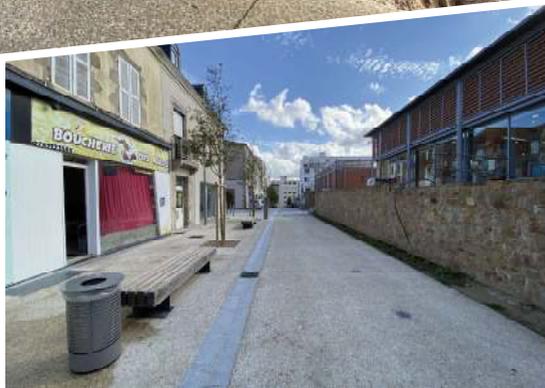
État des lieux partagés

- Un secteur en cours de redynamisation, considéré comme un vrai lieu de destination.
- Mais qui renvoie toujours une image dépréciée (défaut d'entretien, éclairage insuffisant la nuit, etc.) à l'origine d'un sentiment d'insécurité pour les habitants.



Ci-contre :
Les nouvelles halles, depuis le passage des jardiniers

Ci-dessous :
Les nouvelles halles, depuis l'une des artères de la place du marché



État des lieux partagés

- Un quartier singulier à forte mixité de population, composé d'un ensemble d'immeubles collectifs contrastant avec l'habitat à dominante individuel (maison de ville) du secteur.
- Un espace public (square Schoelcher) apprécié, bien inséré dans le paysage urbain, mais déjà considéré comme vieillissant par les habitants.

Perspectives d'évolution

> Créer un espace de convivialité (une épicerie, un café, etc.) devant l'esplanade afin de renforcer la dimension sociale de cet espace public.



Ci-contre :
Square
Schoelcher

Le slogan de notre quartier pour demain

Mobilis'Yon notre quartier ver'T' demain



Rue d'Ecquebouille



Place de la Vieille Horloge



Square Victor Schoelcher